

URAIAN SINGKAT PEKERJAAN KONSTRUKSI

- I. NAMA PEKERJAAN : PEMBANGUNAN PAGAR SDN 3 TANJUNG JARIANGAU**
II. LOKASI PEKERJAAN : SDN 3 TANJUNG JARIANGAU, KECAMATAN MENTAYA HULU
III. URAIAN PEKERJAAN :

- A. PEKERJAAN PENDAHULUAN**
B. PEKERJAAN STRUKTUR PAGAR

- 1. Pekerjaan Tanah**
- 2. Pekerjaan Beton**
- 3. Pekerjaan Dinding**
- 4. Pekerjaan Pengecatan**

IV. GAMBAR RENCANA KERJA

Gambar Rencana Kerja yang dipergunakan adalah gambar yang terlampir dalam Dokumen Pengadaan/Kontrak

V. SPESIFIKASI BAHAN

Seluruh bahan yang dipakai untuk pelaksanaan pekerjaan ini harus sesuai dengan ketentuan yang tercantum dalam Spesifikasi Teknis, dan harus mengutamakan penggunaan bahan, peralatan dan jasa produksi dalam negeri.

TABEL BAHAN MATERIAL

No	Pekerjaan	Spesifikasi Material	Type / Merk / Pabrik / Asal
1.	PEKERJAAN UMUM		
	Urugan Tanah	Tanah Urug / Tanah Merah	Ex. Lokal
	Urugan Pasir	Pasir Urug	Ex. Lokal
	Pasir beton	Pasir Pasang	Ex. Lokal
	Kerikil	Koral	Ex. Lokal
	Semen	PCC sesuai dengan SNI 15-2049-2004	Ex. Gresik, Tiga Roda, Tonasa, Conch
2.	PEKERJAAN STRUKTUR		
	Beton	Mutu beton K-150	
	Bekisting	Kayu Multiplex 3mm, Kayu Kelas III	Ex. Lokal
	Semen	PCC sesuai dengan SNI 15-2049-2004	Ex. Gresik, Tiga Roda, Tonasa, Conch
	Pasir beton	Pasir Pasang	Ex. Lokal
	Kerikil	Batu pecah ½, 2/3, Batu koral	Ex. Lokal
	Pintu dan anak pagar	Piapa hollow galvanish hitam ukuran 3,5/3,5 dan 1,5/3,5 cm	Ex. spindo
	Besi Beton	Standart SNI Dia 6 mm dan 10 mm	Ex. Karakatau Steel, Hanil Jaya Steel, Master Steel, Bhirawa, Perwira

3.	PEKERJAAN ARSITEKTUR		
	Rolag dan dinding	Bata merah Uk. 20x10x5 cm (Lihat BOQ)	Ex. Lokal
	Plesteran	Campuran 1Pc : 4 Psr (Lihat BOQ)	Ex. Gresik, Tiga Roda, Tonasa, Conch
	Ornamen telabang, logo dan tulisan	Camp. Mortar dengan perbandingan 1 : 2,75 : 0,485	Ex. Lokal
	Pelapis Finishing dinding	Cat Emultion Paint (Interior/Exterior)	Ex. Vinilek
	Pelapis Finishing pagar	Cat Kilap	Ex. Avian, Nippon Paint, Propam

VI. JADWAL PELAKSANAAN PEKERJAAN

- Jadwal pelaksanaan pekerjaan yang dipakai sebagai pedoman adalah jadwal yang telah disesuaikan dengan tanggal terbitnya Surat Perintah Mulai Kerja.
- Pelaksanaan pekerjaan selama **90 (Sembilan Puluh)** hari kalender terhitung dari tanggal mulai kerja sesuai dengan SPMK

VII. PERALATAN DAN PERSONIL

Peralatan dan personil yang diperlukan untuk menunjang pelaksanaan pekerjaan dan harus disediakan penyedia jasa adalah sesuai dengan persyaratan peralatan dan personil yang telah ditentukan. Peralatan yang dibutuhkan untuk menunjang pelaksanaan pekerjaan dan harus disediakan penyedia jasa adalah:

No	Jenis Peralatan	Kapasitas	Volume/satuan	Kondisi	Status Kepemilikan
1	Mesin aduk beton / Molen	0,3 - 0,6 m3	1 Unit	Baik	Milik/Sewa
2	Gerobak sorong	0,113 m3	1 Unit	Baik	Milik/Sewa
3	Mobil Pic up	1 -1,8 ton	1 Unit	Baik	Milik/Sewa

Personil Manajerial yang disyaratkan dan harus disediakan penyedia jasa adalah:

NO	JABATAN DALAM PEKERJAAN YANG AKAN DILAKSANAKAN	PENGALAMAN KERJA (TAHUN) <i>Minimal</i>	SERTIFIKAT KOMPETENSI KERJA <i>Minimal</i>
1.	Pelaksana lapangan	1 tahun	SKT Pelaksana Bangunan Gedung/Pekerjaan Gedung (TS051 atau TA 022) atau SKK Pelaksana Bangunan Gedung Jenjang 4 dan melampirkan referensi kerja

2.	Petugas k3	0 tahun	Sertifikat Pelatihan K3 Konstruksi
----	------------	---------	---------------------------------------